

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ  
«НА ФИЛЕВСКОЙ»**

121433 г. Москва, Звенигородская ул., дом 8, корп. 1, корп.2

«15» июля 2020 г.

г. Москва

**ПРОТОКОЛ № 12  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «На Филевской»  
(проведено в онлайн- режиме)**

**Присутствовали:** Председатель Правления Кудимов Н.Н., **Члены Правления:** Бабаянц Т.Ю., Кондратенко Н.С., Кузнецов С.В., Врио директора ТСЖ Волков Н.Н.  
Кворум имеется.

**Избрали:** Секретарь заседания Кузнецов С.В.

**Повестка дня**

1. В марте 2020г. в соответствии с Уставом ТСЖ Правлением было принято решение о проведении общего Годового собрания, однако оно не состоялось в связи "с объявлением ограничений, установленных с введением режима повышенной готовности». Поэтому было направлено заявление в Правительство Москвы о возможности проведения собрания в форме совместного присутствия членов ТСЖ и 3 июля пришёл ответ (прилагается) об установлении новых сроков проведения собраний - **до 1 января 2021 года**. Предлагается довести эту информацию до сведения всех членов ТСЖ через объявления в подъездах и на сайте ТСЖ "На Филевской" - <http://zvenigorodskaya8.ru>

**Проголосовали:** «За» единогласно.

Решение принято.

2. На заседании 2 июля Правление согласилось с собственником Лихач Е.А. (Инициатор - собственник квартир 130-132 Лихач Е.А. - собственник более 10% долей в корпусе 1) о возобновлении в сроки до 17 августа проведения внеочередного Общего собрания собственников помещений корпуса 1, проводимого в форме очно-заочного голосования, по вопросу согласования работ по переустройству и перепланировке жилых помещений собственника квартир, расположенных на 17 этаже корпуса 1, подъезд 2. С 7 июля Правительство Москвы отменило ежедневную дезинфекцию общих помещений в многоквартирных домах (распоряжение прилагается) и с 13 июля Указом мэра Москвы (указ прилагается) были сняты многие ограничения режима повышенной готовности. Однако этим Указом мэра ограничения на проведение публичных мероприятий (т.е. собраний в форме совместного присутствия) сняты не были.

В этой связи представителям Лихач Е.А. был направлен вышеупомянутый ответ из Правительства Москвы и объявлено, что 21.07.20г. собрание собственников 1-го корпуса в форме совместного присутствия Правление и дирекция ТСЖ организовывать не имеют права.

13 июля представители Лихач Е.А. заявили, что они Инициаторы собрания и будут его проводить самостоятельно с соблюдением всех требований режима повышенной готовности.

Предлагается принять эту информацию к сведению.

Что касается дезинфекции подъездов, мы будем продолжать эту работу до снятия напряженности в связи с коронавирусом.

**Проголосовали:** «За» единогласно.

Решение принято.

3. С 1 июля происходит ежегодное повышение тарифов "Мосводоканала", "МОЭКа" и других поставщиков ресурсов - в этом году от 3,47% до 4,50% (сводная таблица прилагается).

Предлагается довести эту информацию до сведения всех собственников помещений через объявления в подъездах и на сайте ТСЖ "На Филевской" - <http://zvenigorodskaya8.ru>

**Проголосовали:** «За» единогласно.

Решение принято.

Председатель Правления  Н.Н. Кудимов

Секретарь заседания  С.В. Кузнецов